

Протокол общего отчетно-выборного собрания
Санкт-Петербургского регионального отделения Общероссийской
общественной организации «Российское общество оценщиков», №21

« 12 » ноября 2013 г.

г. Санкт-Петербург

На учете в региональном отделении состоит 205 членов.

По результатам регистрации установлено, что на собрании присутствуют 114 членов, из них лично 34 человека, по доверенностям 80 чел.

Кворум, необходимый для правомочности отчетно-выборного собрания, имеется.

Присутствующие на Общем собрании члены РОО проголосовали за открытие собрания единогласно.

Для обеспечения работы собрания простым большинством голосов были избраны:

Председатель собрания – Шаскольский А.И.

Секретарь собрания – Дмитриева И.В.

Счетная комиссия: -Платонова Е.А., Башкатов В.С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет Правления РО РОО.
2. Отчет Ревизионной комиссии (ревизора) РО РОО и Председателя ЭКК.
3. Выборы кандидата в председатели Правления РО РОО.
4. Выборы членов Правления РО РОО.
5. Выборы членов контрольно-ревизионной комиссии РО РОО и ЭКК.
6. Выборы представителя Санкт-Петербургского регионального отделения РОО на Общем собрании РОО в Москве, которое состоится 21 ноября 2013 года.
7. Разное.
 - О праздновании Дня оценщика
 - Оформление доверенностей на собрание в Москве.

Повестка дня «единогласно» утверждена.

- 1. СЛУШАЛИ: Отчет Правления Санкт-Петербургского РО РОО.**
Докладчик Шаскольский А.И., Председатель Правления.

На учете состоит членов СПб РО – 205.

Работал сайт отделения, за отчетный период произвели его модернизацию, регулярно проводились информационные рассылки членам отделения. Правление пыталось поддерживать традицию «круглых столов», где наши оценщики могли послушать интересные выступления ключевых фигур рынка недвижимости Санкт-Петербурга. В 2012 г. прошел 1 «Оценка гостиниц», в 2013 – тоже 1, в марте, «Специфика оценки для целей залогового обеспечения». В мае 2013 г. региональное отделение приняло участие в организации и проведении Международной Конференции совместно с РОО.

Планируется 27 ноября 2013 г., в День оценщика, провести Торжественный раут питерских оценщиков, посвященный 20-летию РОО. Наше отделение является инициатором мероприятия. Приглашены члены других СРО.

Поступило предложение признать работу Правления Санкт-Петербургского РО РОО за отчетный период с ноября 2011 г. по ноябрь 2013 г. удовлетворительной.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Признать работу Правления Санкт-Петербургского РО РОО удовлетворительной.

2. СЛУШАЛИ: Отчет контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) РО РОО. Докладчик Платонова Елена Ароновна, член КРК СПб РО.

На общем собрании отделения 15 ноября 2011 года КРК была избрана в составе 3-х человек. В конце прошлого года нас осталось двое, так как Дядин А.Г. был исключен из РОО.

В период с 1 по 13 ноября мы с Журавлевой А.С. проверили уставную и финансово-хозяйственную деятельность нашего регионального отделения.

Решения собраний отделения в основном выполнены. Периодичность проведения заседаний Правления не нарушалась.

Работа Правления проводилась в соответствии с принятыми годовыми планами работ.

В марте 2013 года была проведена плановая выездная проверка работы отделения Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии. Никаких нарушений не выявлено.

Выводы: Деятельность СПб РО РОО была направлена на решение уставных задач.

Отчет КРК прилагается к данному протоколу.

Поступило предложения утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии Санкт-Петербургского РО РОО.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет Контрольно-ревизионной комиссии Санкт-Петербургского РО РОО.

Отчет Председателя ЭКК Эдомского Сергея Рудольфовича.

Деятельность не велась в связи с отсутствием обращений граждан. К тому же статус ЭКК не достаточен для проведения полноценных экспертиз, нужных народу (наше отделение само по себе не является СРО).

После обсуждения -

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет Председателя ЭКК. Поручить следующему составу ЭКК защиту наших оценщиков при экспертизе их отчетов в РОО. Поручить нашим представителям на собрании в Москве поставить вопрос о том, чтобы экспертизу региональных отчетов делали региональные эксперты, сдавшие ЕКЭ (члены экспертного совета РОО).

3. СЛУШАЛИ: Выборы кандидата в председатели Правления РО РОО.

Были предложены следующие кандидатуры: Шаскольский Алексей Игоревич.

Поступило предложения проголосовать за предложенную кандидатуру в Председатели правления Санкт-Петербургского РО РОО.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать кандидатом в Председатели Санкт-Петербургского РО РОО Шаскольского Алексея Игоревича.

4. СЛУШАЛИ: Выборы членов Правления РО РОО.

Было предложено избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО 6 человек.

Голосовали: «за» - 110 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО 6 человек.

Большаков С.В.: Я самовыдвигаюсь в члены Правления..

Было предложено провести голосование следующим списком.

- Бухарин Н.А. на должность Заместителя Председателя,
- Дмитриев С.Ю.,
- Береснев С.С. на должность члена Правления,
- Башикатов В.С. на должность члена Правления.
- Большаков С.В. на должность члена Правления.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО следующих членов СПб РО РОО:

- *Бухарин Николай Алексеевич на должность Заместителя Председателя,*
- *Дмитриев Сергей Юрьевич на должность Представителя Дисциплинарного комитета РОО,*
- *Береснев Сергей Савельевич на должность члена Правления,*
- *Башкатов Владимир Семенович на должность члена Правления.*
- *Большаков С.В. на должность члена Правления.*

5. СЛУШАЛИ: Выборы состава контрольно-ревизионной комиссии РО РОО и ЭКК.

Было предложено членами КРК Санкт-Петербургского РО РОО переизбрать

- *Журавлеву Анну Сергеевну,*
- *Платонову Елену Ароновну.*

ЭКК переизбрать в прежнем составе.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членами КРК Санкт-Петербургского РО РОО

- *Журавлеву Анну Сергеевну,*
- *Платонову Елену Ароновну.*

ЭКК переизбрать в прежнем составе:

Эдомский С.Р.

Дмитриев С.Ю.,

Бухарин Н.А.,

Береснев С.С.,

Локтионов А.Н.

6. СЛУШАЛИ: Выборы представителя Санкт-Петербургского регионального отделения РОО на Общем собрании РОО в Москве 21 ноября 2013 года.

Большаков С.В. Предлагаю избрать нашим представителем Шаскольского Алексея Игоревича.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 114 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать представителем Санкт-Петербургского регионального отделения РОО на Общем собрании РОО в Москве 21 ноября 2013 года Шаскольского Алексея Игоревича.

7. СЛУШАЛИ: Разное.

1. Опрядновании Дня оценика.

2. Оформление доверенностей на Общее собрание РОО 21 ноября 2013 г. в Москве

Председатель собрания



А.И.Шаскольский

Секретарь собрания:



И.В. Дмитриева