

## ПРОТОКОЛ №25

Заседания Общего отчетно-выборного собрания Санкт-Петербургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков (СПб РО РОО)

19» октября 2017 г.

Санкт-Петербург

Место проведения общего собрания: МДЦ «Нептун» (наб. Обводного канала, 93-а, зал «Амфитеатр»).

Время проведения общего собрания: с «18-00» до «21-00».

На учете в региональном отделении состоит 184 членов РОО.

По результатам регистрации установлено, что на общем собрании присутствуют 108 членов РОО, состоящих на учете в региональном отделении.

Кворум, необходимый для правомочности общего собрания, имеется.

Для обеспечения работы собрания простым большинством голосов были избраны:

Председатель собрания – Шаскольский Алексей Игоревич

Секретарь собрания – Дмитриева Ирина Владимировна

Мандатная комиссия в составе:

Ф.И.О. Авдониная Екатерина Владимировна

Ф.И.О. Гомзякова Анна Владимировна

Ф.И.О. Осокин Михаил Вячеславович

Счетная комиссия в составе:

Ф.И.О. Иванен Дмитрий Геннадьевич

Ф.И.О. Дмитриев Сергей Юрьевич

Ф.И.О. Чевалюк Александр Борисович

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет правления РО РОО.
2. Отчет председателя контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) РО РОО.
3. Выборы кандидата в председатели Правления РО РОО.
4. Выборы членов Правления РО РОО.
5. Выборы состава Контрольно-ревизионной комиссии РО РОО.
6. Выборы Экспертно-консультационного комитета и его председателя.
7. Выборы 4 представителей РО РОО с правом голоса на отчетно-выборное собрание РОО.
8. Разное.

#### **1. СЛУШАЛИ:** Отчет правления СПб РО РОО

Докладчик Шаскольский А.И., Председатель Правления.

На учете состоит членов СПб РО – 184.

Работал сайт отделения, за отчетный период произвели его модернизацию, регулярно, 2-3 раза в неделю, проводились информационные рассылки членам отделения. Правление пыталось поддерживать традицию «круглых столов», где наши оценщики могли послушать интересные выступления ключевых фигур рынка недвижимости Санкт-Петербурга. В 2016 г (19 апреля 2016) провели семинар Башкатова В.С. "Подсчитали – прослезились"- о затратном подходе к оценке. Участникам был предоставлен авторский раздаточный материал. 28 мая 2016 была проведена ежегодная конференция СПб РО РОО по теме «От тюрьмы да от сумы – где соломку подстелить» (с поездкой на теплоходе), на которую были приглашены коллеги из СРО «Экспертный совет». 01 ноября 2016 года была проведена внеплановая конференция совместно с СРО СПО «Кадастровая оценка в Санкт-Петербурге: коллизии определения и оспаривания». 30 октября 2016 было проведено отчетное собрание СПб РО РОО.

В 2017 году по объективным причинам мы испытываем финансовые трудности, поэтому мероприятий проведено меньше. Проведен круглый стол по квалификационному экзамену и отчетно-выборное собрание СПб отделения.

В течение всего отчетного периода отделение готовило документацию для плановых проверок отдела контроля РОО и отправляло ее в Москву (по графику, разработанному Отделом

контроля). Во время (до 15 апреля каждого года) сдавался отчет о деятельности регионального отделения и уведомление о расходовании средств в территориальный орган Министерства юстиции.

Поступило предложение признать работу Правления Санкт-Петербургского РО РОО за отчетный период с октября 2015 г. по октябрь 2017 г. удовлетворительной.

*Голосовали: «за» - 108 чел.*

*«против» - 0 чел.*

*«воздержались» - 0 чел.*

**ПОСТАНОВИЛИ:** Признать работу Правления Санкт-Петербургского РО РОО удовлетворительной. Утвердить отчет Председателя Правления.

**2. СЛУШАЛИ:** Отчет контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) РО РОО. Докладчик Платонова Елена Ароновна, член КРК СПб РО.

В период с 1 по 15 октября мы с Журавлевой А.С. проверили уставную и финансово-хозяйственную деятельность нашего регионального отделения.

Решения собраний отделения в основном выполнены. Периодичность проведения заседаний Правления не нарушалась.

Работа Правления проводилась в соответствии с принятыми годовыми планами работ.

Выводы: Деятельность СПб РО РОО была направлена на решение уставных задач.

Отчет КРК прилагается к данному протоколу.

Поступило предложения утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии Санкт-Петербургского РО РОО.

*Голосовали: «за» - 108 чел.*

*«против» - 0 чел.*

*«воздержались» - 0 чел.*

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет Контрольно-ревизионной комиссии Санкт-Петербургского РО РОО.

**3. СЛУШАЛИ:** Выборы кандидата в председатели Правления РО РОО.

Были предложены следующие кандидатуры: Шаскольский Алексей Игоревич.

Поступило предложение проголосовать за предложенную кандидатуру в Председатели правления Санкт-Петербургского РО РОО.

Голосовали: «за» - 108 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать кандидатом в Председатели Санкт-Петербургского РО РОО Шаскольского Алексея Игоревича.

**4 СЛУШАЛИ:** Выборы членов Правления РО РОО.

Было предложено избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО 7 человек.

*Голосовали: «за» - 108 чел.*

*«против» - 0 чел.*

*«воздержались» - 0 чел.*

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО 7 человек.

Было предложено провести голосование следующим списком.

- Шаскольский А.И.- Председатель
- Бухарин Н.А. на должность Заместителя Председателя,
- Дмитриев С.Ю., на должность члена Правления,
- Береснев С.С. на должность члена Правления,
- Башкатов В.С. на должность члена Правления.
- Воробьева А.С. на должность члена Правления.
- Паничкина Н.Е.. на должность члена Правления.

Голосовали: «за» - 108 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в состав Правления Санкт-Петербургского РО РОО следующих членов СПб РО РОО:

- Шаскольский А.И.-Председатель,
- Бухарин Николай Алексеевич на должность Заместителя Председателя,
- Дмитриев Сергей Юрьевич на должность Представителя Дисциплинарного комитета РОО,
- Береснев Сергей Савельевич на должность члена Правления,
- Башкатов Владимир Семенович на должность члена Правления.
- Большаков С.В. на должность члена Правления.

**5 СЛУШАЛИ:** Выборы состава контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) РО РОО.

Было предложено в КРК Санкт-Петербургского РО РОО избрать Платонову Е.А., Журавлеву А.С.

Голосовали: «за» - 108 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в КРК Санкт-Петербургского РО РОО Платонову Е.А., Журавлеву А.С. .

**6 СЛУШАЛИ:** Выборы Экспертно-консультационного комитета и его председателя.

*Дмитриев С.Ю.* Экспертно-консультационный комитет у нас не работает, не востребован. Предлагаю его не переизбирать.

**Предложение было поставлено на голосование.**

Голосовали: «за» - 108 чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Не переизбирать ЭКК в связи с его невостребованностью.

**7. СЛУШАЛИ:**

Информацию Председателя правления Санкт-Петербургского РО РОО Шаскольского А.И. о порядке участия в работе Общего собрания членов РОО и необходимости избрания представителей регионального отделения.

Поступило предложение от Паничкиной Натальи Евгеньевны избрать представителями регионального отделения для участия в работе Общего собрания членов РОО:

Ф.И.О. Бухарина Николая Алексеевича

Ф.И.О. Башкатова Владимира Семеновича

Ф.И.О. Баринова Николая Петровича

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» - 108чел.

«против» - 0 чел.

«воздержались» - 0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать представителями Санкт-Петербургского регионального отделения для участия в работе Общего отчетно-выборного собрания членов РОО:

Ф.И.О. Бухарина Николая Алексеевича

Ф.И.О. Башкатова Владимира Семеновича

Ф.И.О. Баринова Николая Петровича

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Шаскольский А.И.)  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Дмитриева И.В.)  
(подпись) (Ф.И.О.)